

ПРИКАЗ

от 30.04.2025г

№ 43

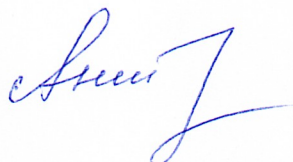
о подготовке к отопительному сезону 2025-2026гг

На основании ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», в том числе в соответствии со статьей 20 в части готовности к отопительному сезону, а также приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 «об утверждении правил обеспечения готовности учреждения к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения оценки обеспечения к отопительному периоду»

ПРИКАЗЫВАЮ:

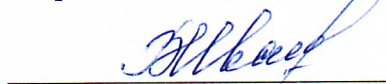
1. Утвердить план подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг. в МБДОУ № 225.
2. Утвердить состав комиссии по проверке готовности учреждения к отопительному периоду и составления плана подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг в составе:
Председатель комиссии: заведующий Антропова Н.Г.
Член комиссии: заведующий хозяйством В.В. Иваненко
Рабочий по комплексному обслуживанию зданий Б.А. Нигитиев.
3. Назначить ответственным за принятие неотложных мер по ликвидации аварийных ситуаций в системе теплоснабжения заведующего хозяйством В.В. Иваненко.
4. Контроль исполнения приказа оставляю за собой.

Заведующий

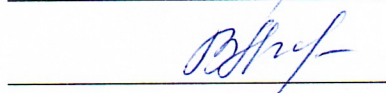


Н.Г. Антропова

С приказом ознакомлена:



Иваненко В.В.



Нигитиев Б.А.

**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 г.г. в МБДОУ –
детском саду № 225**

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Наименование объекта	МБДОУ-детский сад №225	
1.2	Юридический адрес	г.Екатеринбург ул.Краснофлотцев 49а	
1.3	Единая теплоснабжающая организация	ПАО «Т-Плюс»	
2. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
2.1	Продолжительность отопительного сезона		
	2021-2022 г.г.	244	
	2022-2023 г.г.	245	
	2023-2024 г.г.	243	
2.2	Средняя температура наружного воздуха		
	2021-2022 г.г.	-8	
	2022-2023 г.г.	-7	
	2023-2024 г.г.	-6	
2.3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения (количество)		
	2021-2022 г.г.	Не допущено	
	2022-2023 г.г.	Не допущено	
	2023-2024 г.г.	Не допущено	
2.4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения		
	2021-2022 г.г.	Не допущено	
	2022-2023 г.г.	Не допущено	
	2023-2024 г.г.	Не допущено	
2.5	Случаи снижения температурного режима		
	2021-2022 г.г.	Не допущено	
	2022-2023 г.г.	Не допущено	
	2023-2024 г.г.	Не допущено	
Вывод	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2021-2022 г.г.	в штатном режиме	
	2022-2023 г.г.	в штатном режиме	
	2023-2024 г.г.	в штатном режиме	
3. Мероприятия организационного характера			
3.1	Проведение осмотра запорной арматуры на предмет работоспособности. Наличие герметичности сальниковых уплотнений, наличие теплоизоляции и пломб, установленных теплоснабжающими организациями (с участием обслуживающей организацией) с последующим составлением акта	Срок выполнения: С 01.04.2025г. по 30 апреля 2025г.	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
3.2	Актуализация паспорта теплового пункта	Срок выполнения: 25.03.2025г. по 20 г.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Срок выполнения: 30.04.2025г.	
3.4	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов	Срок выполнения: с 15.05.2025г. по 31.08.2025г.	
3.5	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	Срок выполнения: с 22.07.2024г. по 22.07.2025г.	
3.6	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (ИТП) или производственные инструкции	Срок выполнения: с 09.01.2025г. по 21.12.2025г.	
3.7	Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости	
3.8	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с 05.07 2025г. по 11.07 2025г.	
3.9	Подготовка договора на техническое обслуживание в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Срок выполнения: с 01.12.2025г. По 31.12.2054г.	
3.10.	Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта	Срок выполнения: с 15.05.2025г. по 31.08.2025г.	
3.11	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций	Постоянно, замена инструкций при Вступлении в действие новых документов	
3.12	Проверка наличия паспортов на контрольно-измерительные приборы (КИП) и их поверочный интервал	Срок выполнения: с 15.05.2025г. по 31..08.2025г.	
4. Мероприятия технического характера			
4.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	По мере выявления или после получения предписаний ЕТО	
4.2	Испытания оборудования тепловых пунктов и внутренних систем	Срок выполнения: с 15.05.2025г.	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	теплопотребления на плотность и прочность	по 31.08.2025г.	
4.3	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	Срок выполнения: с 15.05.2025г. по 31.08.2025г.	
4.4	Проведение осмотра объекта теплоснабжения на предмет наличия несанкционированных врезок	Срок выполнения: с 15.05.2025г. по 31.08.2025г.	
4.5	Замена, ремонт системы отопления	Срок выполнения: с _____ 20 ____ г. по _____ 20 ____ г.	
4.6	Замена запорной арматуры	При выявлении неисправностей	
4.7	Замена теплоизоляции труб	При необходимости	
4.8	Обеспечение освещения помещений подвала	При выявлении неисправностей	
5. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
5.1	Ремонт монтажных (межпанельных) швов	Срок выполнения: с 24.06.2025г. по 03.08.2025г.	
5.2	Замена контурного уплотнителя входных дверей	Срок выполнения: с 24.03.2025г. по 03.08.2025г.	
5.3	Ремонт кровли	Срок выполнения: с 01.08.2025г. по 31.08.2025г.	
5.4	Замена оконных блоков на современные энергоэффективные	Срок выполнения: с _____ 20 ____ г. по _____ 20 ____ г.	
5.5	Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей	Срок выполнения: с _____ 20 ____ г. по _____ 20 ____ г.	
5.6	Замена/ремонт заполнений подвальных окон	Срок выполнения: с _____ 20 ____ г. по _____ 20 ____ г.	
5.7	Ремонт отмостки	Срок выполнения: с _____ 20 ____ г. по _____ 20 ____ г.	

Заведующий



Н.Г. Антропова

Н.Г. Антропова